



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo



Determina n. 10/2018

OGGETTO: affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione e ammodernamento dei servizi di accoglienza

Finanziamento: Programmazione D.P.C.M. 21 luglio 2017. Riparto fondo di cui all'art. 1, comma 140 legge 11 dicembre 2016 n. 232 approvato con DM 19/02/2018

CUP F14B18000260001

Determina a contrarre

IL DIRETTORE DEI MUSEI REALI

PREMESSO CHE

con D.M. 19/02/2018, registrato alla Corte dei Conti in data 22/03/2018 rep. 106, è stata approvata la rimodulazione del piano di interventi finanziati con le risorse stanziare ai sensi dell'art. 1, comma 140 legge 11 dicembre 2016 n. 232;

tra i suddetti interventi è ricompresa la manutenzione strutture e impianti e miglioramento dei percorsi di visita dei Musei Reali, con lo stanziamento di complessivi € 600.000,00 per l'annualità 2018;

il Responsabile del Procedimento è stato individuato nell'arch. Gennaro Napoli, funzionario interno alla stazione appaltante;

VISTI i seguenti atti e presupposti:

il progetto esecutivo per i suddetti lavori è stato validato dal Responsabile del Procedimento con atto del 7.11.2017;

- la stima presunta dei lavori ammonta a € 249.561,65 (euro duecentoquarantanovemilacinquecentosessantuno/65), di cui € 236.401,01 per lavori soggetti a ribasso (comprensivi di costo della manodopera pari a € 124.001,05) ed € 13.160,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'IVA ai sensi di legge.

- le caratteristiche generali dell'opera e le relative prestazioni, desunte dal capitolato speciale di appalto, sono le seguenti:

Descrizione	Categoria ex allegato A del Regolamento Generale	Importo totale categorie	Percentuali di incidenza (media)
Lavori di Restauro, manutenzione beni... sottoposti a tutela	OG2- prevalente	€ 249.561,65	45%



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

- considerato che in tema di qualificazione della stazione appaltante:
 - a) non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.Lgs.50/2016, e vale il regime transitorio di cui all'art. 216 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, secondo cui i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33 ter del D.L. 18.10.2012 n. 179, convertito dalla L. 17.12.2012 n. 221;
 - b) trattandosi di affidamento per lavori di importo superiore a € 150.000 e inferiore a € 1.000.000, trova applicazione quanto prevede l'articolo 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, ai sensi del quale *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti”*;

è stata espletata una preliminare indagine di mercato, ai sensi dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, per individuare quindici operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016;

L'Avviso è stato pubblicato sul sito internet www.museireali.beniculturali.it, per la durata di quindici giorni, con termine di scadenza, a pena di esclusione, al giorno 13.12.2017 ore 12 per la presentazione delle candidature;

sono pervenute n. 73 istanze e, in seguito alla disamina, sono stati ammessi **72** operatori economici;

in data 22.01.2018 si è proceduto al sorteggio pubblico dei 15 operatori da invitare alla procedura negoziata, come da allegato elenco (**all. 1**);

RICHIAMATO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che prescrive la necessità che le procedure di affidamento dei contratti pubblici siano precedute da apposito provvedimento finalizzato ad individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO di procedere con procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e di aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con contratto da stipulare a corpo;

VISTA la Lettera di invito, indicante l'oggetto dell'appalto, l'importo a base d'asta complessivo, i requisiti richiesti per la partecipazione, le modalità di presentazione dell'offerta, il criterio di aggiudicazione ex art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 (**all. 2**);

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2016 n.50 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante: “Regolamento di esecuzione e attuazione de D.Lgs. 163/2006 n. 163 recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per le parti tuttora in vigore;



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

VISTI gli artt. 4 e 16 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i. recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche”;

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014 n. 171 recante il “Regolamento di riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTO il D.M. 27 novembre 2014, registrato alla Corte di Conti il 19 dicembre 2014, fg. n. 5624, recante “Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo,

VISTO il D.M. 29 dicembre 2014 recante “Decreto di graduazione delle funzioni dirigenziali di livello non generale”;

VISTO il Decreto del Direttore Generale Musei del 28.09.2015, registrato alla Corte dei Conti in data 13.11.2015 al fg. n. 4373, con il quale è Le stato conferito, a decorrere dal 01.12.2015, ai sensi dell’art. 19, commi 5 e 6 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i, l’incarico di Direttore dei Musei Reali, ufficio dirigenziale, di livello non generale, dotato di autonomia speciale, amministrativa e contabile;

DETERMINA

- tutto quanto esposto in premessa viene qui richiamato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di avviare, relativamente all’affidamento dei lavori di rifunzionalizzazione e ammodernamento dei servizi di accoglienza, la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016
- di invitare alla procedura i 15 operatori selezionati con sorteggio pubblico tra quelli in possesso dei requisiti prescritti, come da allegato elenco;
- di affidare l’esecuzione dei lavori di che trattasi in base al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il funzionario architetto Gennaro Napoli che svolgerà tutti i compiti previsti dall’art. 31 e dalle altre disposizioni del codice dei contratti pubblici, nonché gli adempimenti previsti dall’art. 3 della Legge n. 136/2010 e successive modifiche di cui al D.L. 187/2000, convertito con L. 217/2010;
- di dare atto che alla copertura della spesa si farà fronte con il finanziamento approvato con D.M. 19/02/2018, stanziato in Bilancio 2018, Variazione n. 1, parte di investimento voce del Piano dei Conti 2.1.1.010 “Manutenzione straordinaria e restauri su beni immobili demaniali”.

Torino, li 15.05.2018

IL DIRETTORE
Enrica Pagella

Il Segretario amministrativo
Elia Bonanno

